

Business-Profil: NRW-Hersteller von Transporttechnik, vor allem für führende Automobilhersteller-GmbH - als Share-Deal oder Asset-Deal zu verkaufen- 100%

Referenz Nr.: 220917

Unternehmenshistorie:	Das extrem erfolgreiche familiengeführte Unternehmen feiert in diesem Jahr sein 30-jähriges Jubiläum und konnte sein Leistungsangebot stetig ausweiten. Kapazitätsengpässe lassen nicht alle Anfragen erfüllen.
Standort:	Nordrhein-Westfalen, Großraum Köln.
Geschäftsaktivitäten:	Das Unternehmen liefert Handling-Systeme für die Transporttechnik. So ist sie Zulieferer für führende deutsche Automobil- und andere Industriehersteller.
Mitarbeiter:	1 Inhaber-Geschäftsführer, 1 Außendienst-Ingenieur, 7 Mitarbeiter in der Konstruktionsabteilung und ca. 40 Mitarbeiter in Produktion, Montage und Büro.
Zu verkaufen:	100 % der Geschäftsanteile (share deal) oder asset deal der Produktions-GmbH und der Service-GmbH.
Käuferzielgruppe - Käuferbonität:	Geschäftsführer, die aus der Branche kommen und in die Selbständigkeit gehen wollen. Evtl. auch Kapitalbeteiligungsgesellschaften.
Wichtige Finanzdaten:	Stabile Umsätze seit Jahren in der Größenordnung von ca. 5 Mio € in der Produktions-GmbH und ca. 700.000 € in der Service-GmbH. Die Umsatzrendite liegt bei ca. 5% in der Produktions-GmbH und bei ca. 25 % in der Service-GmbH. Ein gutes Geschäftsführergehalt wird verdient. Eine Immobilienmiete von ca. 100.000 € im Jahr wird bezahlt. Gute Konjunktur- und Auftragslage.
Kunden:	Vor allem führende deutsche Automobilproduzenten und übrige mittelständische Industriefirmen.
Grund des Verkaufes:	Ausschöpfung Ausbaupotential.
Immobilie:	Die Immobilie befindet sich im Privatbesitz der Gesellschafter und ist an die GmbH vermietet. Eine Jahresmiete von 100.000 € wird in der GmbH verdient. Die Gebäudefläche beträgt ca. 3000 qm, die Außenfläche umfaßt ca. 8000 qm. Die Immobilie wird nicht verkauft und muß angemietet werden.
Übernahmepreis:	2,0 Mio. € (VB) für die Produktions-GmbH und 0,8 Mio. € (VB) für die Service-GmbH. Beide Firmen sind 100% miteinander verzahnt. Die Verkaufspreise verstehen sich cash and debt-free und bezogen auf einen Share-Deal. Insgesamt beträgt der Preis 2,8 Mio. € (VB).
Maklercourtage:	Im Falle eines Kaufs <u>zahlt der Käufer 5 %</u> zuzüglich 19 % MwSt. (5,95 % inklusive 19 % MwSt.) Maklercourtage an Brill Unternehmensmakler e. K. bezogen auf den tatsächlichen Kaufpreis beziehungsweise auf den Kapitalisierungswert (Miete, Pacht, ...)

VERTRAULICHE INFORMATIONEN

Alle Angaben basieren auf Aussagen des Verkäufers. Verkaufspreise können sich durch die geschäftliche Entwicklung verändern und sind verhandelbar.

Es gelten die allgemeinen Auftragsbedingungen der Firma Brill Unternehmensmakler e. K.