

Business-Profil: Dental-Labor GmbH altersbedingt zu verkaufen; 100 % der Gesellschaftsanteile; eventuell auch ASSET-DEAL

Referenz Nr.: 160418

Unternehmenshistorie:	Die Firma wurde 1985 in Berlin gegründet. Der Umzug in die jetzigen Geschäftsräume erfolgte 1992.
Standort:	Die Firma befindet sich in einem Bezirk nahe der westlichen Stadtgrenze in der 4. Etage eines Geschäftshauses.
Geschäftsaktivitäten:	Dentallabor (Herstellung von Zahnersatz jeder Art nach modernsten Fertigungsmethoden)
Mitarbeiter:	17, davon 6 Pauschalkräfte
Zu verkaufen:	100 % der Gesellschaftsanteile; das Unternehmen wird unter dem selben Namen fortgeführt und führt somit nicht zu Verunsicherungen bei den Kunden (Schleichende Übergabe möglich). Die gesamte Einrichtung für das Dentallabor würde neu über 300.000 € kosten.
Käuferzielgruppe- Käuferbonität:	Zahntechniker (Konzessionsübertragung durch derzeitigem Inhaber möglich), Zahntechnikermeister ; Dentallabor , das durch Unternehmenszukauf Umsatzmäßig wachsen möchte.
Wichtige Finanzdaten:	In 2017 wurde ein Umsatz von ca. 700.000 € erzielt. In der Vergangenheit wurden ähnliche Umsätze erzielt. Der geschäftsführende Gesellschafter erhält ein Jahresgehalt von 108.000 €, zuzüglich Tantieme und PKW ca. 40.000 €, das über die Kosten verdient wird. Das Unternehmen ist schuldenfrei.
Kunden:	Zahnärzte, Dentallabors
Grund des Verkaufes:	Altersbedingt.
Immobilie:	Die Gewerberäume sind angemietet. Es wird eine jährliche Miete von ca. 24.000 € (incl. Wasser und Heizung) verdient. Insgesamt stehen ca. 150 qm zur Verfügung.
Übernahmepreis:	475.000 € (Festpreis) cash included (ca. 100.000 €)
Maklercourtage:	Im Falle eines Kaufes, <u>zahlt der Käufer 4 %</u> Maklercourtage an Brill Unternehmensmakler bezogen auf den tatsächlichen Kaufpreis bei einem Share-Deal. Bei einem Asset-Deal auch 4% Courtage zuzüglich der Mehrwertsteuer von 19%.

VERTRAULICHE INFORMATIONEN

Alle Angaben basieren auf Aussagen des Verkäufers. Verkaufspreise können sich durch die geschäftliche Entwicklung verändern und sind verhandelbar.

Es gelten die allgemeinen Auftragsbedingungen der Firma Brill Unternehmensmakler e. K.