

Business-Profil: Oldtimer Kfz-Handel in Süddeutschland(am Bodensee) sucht Nachfolger

Referenz Nr. 01092024

Unternehmenshistorie:	Das Unternehmen wird seit ca. 20 Jahren als Einzelunternehmen vom jetzigen Inhaber geführt.
Standort:	Süddeutschland
Geschäftsaktivitäten:	Handel mit Kfz-Oldtimern in Deutschland, Schweiz und Österreich
Mitarbeiter:	inhabergeführt als Familienbetrieb, keine fremden Mitarbeiter
Zu verkaufen:	Oldtimerbestand ca. 40 Fahrzeuge zu verkaufen bzw. besteht auch die Möglichkeit den Bestand als Konsignationslager zu übernehmen. Warenwert ca. 1,5 Mio. Euro – Verkaufswert ca. 2,5 Mio Euro
Wichtige Finanzdaten:	Das Unternehmen macht im Schnitt einen jährlichen Gewinn von ca. 500.000 EURO.
Kunden:	Oldtimerliebhaber, Zwischenhändler
Grund des Verkaufes:	krankheitsbedingt, der Inhaber ist allerdings bereit den neuen Eigentümer in einer Einarbeitungsphase bis zu einem Jahr zu begleiten.
Immobilie:	<p>Grundstücksfläche ca. 2.000 m² gelegen in einem Industriegebiet. Es befindet sich ein überbautes Gebäude (Halle) mit Wohnung und Büro von ca. 600 m² auf dem Gelände. Das Gebäude ist unterkellert; ansonsten eingeschößig.</p> <p>Im Freien befindet sich ein Empfangspavillon (ca. 80 m²) mit Ausstellung. Auf dem Grundstück besteht weiterhin die Möglichkeit, im Garten ein weiteres Gebäude zu errichten. Das Grundstück ist voll erschlossen. Keine baulichen Beschränkungen.</p> <p>Die Immobilie kann gekauft oder auch angemietet werden.</p>
Übernahmepreis:	<p>ca. 40 Oldtimer zu 1,5 Mio Euro.</p> <p>Bei Übernahme als Konsignationslager wird jeweils nach Verkauf eines Fahrzeuges die Rechnung gestellt zum Einkaufswert. Die Immobilie kann für ca. 2 Mio. Euro erworben werden. Sie kann auch angemietet werden für ca. 10.000 Euro im Monat.</p>
Maklercourtage:	<p>Bei einem Verkauf 4% vom Verkaufspreis. Verkauf als Asset-Deal.</p> <p>Bei einer Konsignationslager- und Mietlösung eine pauschale Maklerprovision von 80.000 € zu zahlen ..</p>

VERTRAULICHE INFORMATIONEN

Alle Angaben basieren auf Aussagen des Verkäufers

Es gelten die allgemeinen Auftragsbedingungen der Firma Brill Unternehmensmakler e. K.